



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** –

Telefono **02250771** – Fax **022500316**

Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

Registro Interno n. **31**

Registro Generale n. **156**

**DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA
OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO**

Assunta nel giorno 13-03-2018

OGGETTO: APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE
DEL'ACCORDO QUADRO AVENTE AD OGGETTO LESECUZIONE DI
OPERE DA IDRAULICO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA, STRAORDINARIA, INTERVENTI DI PRONTO
INTERVENTO SUGLI IMMOBILI, IMPIANTO, PERTINENZE E AREE
ESTERNE APPARTENENTI AL PATRIMONIO COMUNALE AI SENSI
DELL'ARTICOLO 54 COMMA 3 DEL D.LGS. N. 50/2016 CIG:729030994C
CUP:D11J17000010004

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- ✓ si rendono necessari l'esecuzione di i lavori da idraulico per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio immobiliare pubblico quali scuole, uffici, palestre, magazzini e di tutti gli impianti e manufatti di pertinenza per interventi di manutenzione programmata o a seguito di danneggiamenti e deterioramenti. Nella maggior parte dei casi si tratta di interventi ripetitivi e standardizzati, ma dei quali non si conosce il numero e non sono predeterminabili nel quantum e nel quando dovranno essere, dovendo però molto spesso, allorquando si manifesta la necessità, intervenire con estrema urgenza;
- ✓ lo strumento che si ritiene più efficace ed idoneo è quello di concludere un accordo quadro con un unico operatore ai sensi dell'articolo 54 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, atteso che l'accordo quadro è uno strumento flessibile, che permette di sottoscrivere un contratto-“cornice” con un operatore per un certo periodo di tempo (al massimo 4 anni) e per certe tipologie di prestazioni, definite nei contenuti e nel prezzo, da affidare poi (via via) con appalti specifici e contratti applicativi "a valle". Ciò consente una manutenzione programmata più solida e dunque più investimento effettivo, e dall'altra consente di intervenire tempestivamente in caso di emergenza;
- ✓ A tal fine, il Comune, dopo che il progetto definitivo è stato verificato in data

27/11/2017, con determinazione registro generale n. 786 del 29/11/2017 ha approvato il progetto definitivo e contestualmente ha approvato la determina a contrattare per la conclusione dell'accordo quadro ex articolo 54 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione di opere da idraulico per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, interventi di pronto intervento sugli immobili, impianti, pertinenze e aree esterne appartenenti al patrimonio comunale, stabilendo di procedere all'individuazione dell'operatore con cui concludere l'accordo quadro di che trattasi, data l'estrema urgenza di operare, mediante una procedura negoziata ex articolo 36 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 (di seguito nel prosieguo del presente atto anche "Codice") da svolgere sul sistema telematico della Regione Lombardia denominato Sintel, stabilendo quale criterio di aggiudicazione, il minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi indicato nel capitolato e invitando alla procedura n. 16 operatori individuati dal Rup come da relazione allegata al succitato atto ;

Dato atto che, come specificatamente indicato nella citata determinazione registro generale n. 786 del 29/11/2017, l'espletamento della procedura è stata demandata all'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, avente sede presso il Comune di Vimodrone, costituito a seguito di accordo consortile ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000, approvato tra il Comune di Vimodrone, il Comune di Cassina de Pecchi e il Comune di Rodano, in ossequio all'articolo 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/2006, introdotto dall'articolo. 23-ter del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modifiche dalla legge di conversione 11 agosto 2014, n. 114 ed ora confluito nell'articolo 37 del D.lgs. n. 50/2016 e con comunicazione del 31/03/2017 da parte del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vimodrone si è confermato all'ufficio comune operante come centrale unica di committenza di poter avviare la suddetta procedura

Verificato come l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza:

- ha attivato la procedura, approvando all'uopo gli atti necessari, e segnatamente la lettera di invito e allegati oltre che l'assolvimento della Tassa Anac e l'acquisizione del Cig, come risulta dalla determinazione registro generale n. 789 del 29/11/2017 ;
- ha svolto la procedura, come risulta dai verbali delle sedute del 20/12 e 29/12 e dal report della procedura, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, da cui risulta che:
 - ✓ il numero della procedura è 91542631 e gli operatori economici che hanno formulato offerta sono quelli elencati nel verbale;
 - ✓ la procedura è stata attivata sulla piattaforma Sintel il giorno 29/11/2017, il termine ultimo per la formulazione delle offerte è stato il 20/12/2017, le sedute pubbliche di gara si sono svolte nelle giornate del 20/12/2017 e 29/12/2017 come da verbale e report allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
 - ✓ il Rup ha attivato la verifica di congruità dell'offerta e ha richiesto e esaminato le spiegazioni e successive integrazioni fornite dall'offerente Paladino Costruzioni SRL, la cui offerta è risultata sospetta di anomalia ai sensi dell'articolo 97 comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, metodo estratto in sede di gara e sulla base di dette spiegazioni e successive integrazioni, in data 14/02/2018 ha concluso detta verifica e ha valutato che l'offerta formulata dalla società **PALADINO COSTRUZIONI SRL** è complessivamente congrua, seria, sostenibile e realizzabile
 - ✓ A fronte di ciò l'ufficio comune operante come CUC ha formulato la proposta di

aggiudicazione e ha proceduto a rimettere tutti gli atti al Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vimodrone per un controllo sull'operato del seggio di gara e per procedere, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'operatore **PALADINO COSTRUZIONI S.R.L.** all'aggiudicazione dell'accordo quadro a quest'ultimo.

Dato atto come l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza ha inviato tutti gli atti al Rup del Comune di Vimodrone per la verifica di tutte le operazioni poste in essere e per la successiva decisione in merito all'aggiudicazione dei lavori nonché i successivi e conseguenti atti;

Accertato come i controlli sui requisiti speciali sono stati effettuati e i controlli sui requisiti generali sono stati attivati e risultano ad oggi ancora pendenti. Ai sensi di quanto stabilito all'art. 89, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune eseguirà in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione degli appalti specifici che saranno affidati in esecuzione dell'accordo quadro. A tal fine verrà accertato in corso d'opera che le prestazioni oggetto degli appalti specifici siano svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento

Verificato come l'intero procedimento svolto sia corretto e quindi si possa procedere :

- ad approvare tutte le operazioni di gara, di cui ai verbali e report integrale della procedura, allegati al presente atto, come parte integrante e sostanziale, provvedendo ad aggiudicare e quindi concludere l'accordo quadro ai sensi dell'articolo 54 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 avente ad oggetto l'esecuzione di opere da idraulico per interventi di manutenzione ordinaria , straordinaria, interventi di pronto intervento sugli immobili, impianti, pertinenze e aree esterne appartenenti al patrimonio comunale con l'operatore economico Paladino Costruzioni SRL con sede legale in Seregno via Copenaghen 30/32 c.f./p.i. 07455410964 secondo le condizioni contenute nel progetto definitivo, nel contratto che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica e nell'offerta prodotta in sede di gara, tutti documenti agli atti che si intendono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali anche se non materialmente allegati;
- di procedere al subentro dell'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del cig in capo al Comune di Vimodrone e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Vimodrone l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia.

Visti:

- il Testo Unico Enti Locali approvato con il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di G.C. n. 831/1997 e successive modifiche ed integrazioni;

- il bilancio di previsione 2018/2020, approvato con delibera di C.C. n. 78 del 18/12/2017 e successive variazioni di bilancio;
- il Decreto n. 19 del 24.12.2015 attualmente in vigore con la quale sono stati nominati i Responsabili dei Settori e Servizi;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni sopra indicate, il processo verbale della procedura negoziata ex articolo 36 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 per la conclusione dell'accordo quadro ai sensi dell'articolo 54 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 avente ad oggetto l'esecuzione di opere da idraulico per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, interventi di pronto intervento sugli immobili, impianti, pertinenze e aree esterne appartenenti al patrimonio comunale svolta sul sistema telematico della Regione Lombardia, piattaforma Sintel, dall'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza tra il Comune di Vimodrone, il Comune di Cassina de Pecchi e il Comune di Rodano, costituito dai verbali e dal report della procedura che devono intendersi quali parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati;
2. Di dichiarare aggiudicatario e quindi concludere l'accordo quadro ai sensi dell'articolo 54 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 avente ad oggetto l'esecuzione di opere da idraulico per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, interventi di pronto intervento sugli immobili, impianti, pertinenze e aree esterne appartenenti al patrimonio comunale con l'operatore economico Paladino Costruzioni SRL con sede legale in Seregno via Copenhagen 30/32 c.f./p.i. 07455410964 secondo le condizioni contenute nel progetto definitivo, nel contratto che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica e nell'offerta prodotta in sede di gara, tutti documenti agli atti che si intendono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali anche se non materialmente allegati;
3. Di dare atto che il nuovo quadro economico dell'opera è il seguente:

A	Importo totale dei lavori	€.	315000,00
	somme a disposizione della stazione appaltante		
B	Iva 22%	€.	69.300,00
C	Incentivo interno	€.	6.300,00
D	Fondo per accordi bonari	€.	9.450,00
E	Spese pubblicità	€.	200,00
F	Totale 2		82.250,00
	Totale generale (A+F)		400.250,00

4. L'importo sopra indicato rappresenta l'importo massimo dei lavori che potranno essere realizzati dall'appaltatore in esecuzione dei contratti applicativi che verranno stipulati nel periodo di vigenza dell'Accordo Quadro. L'importo dei lavori realizzati in esecuzione dei contratti applicativi sarà determinato sulla base dell'elenco prezzi di riferimento al netto del ribasso offerto, oltre eventuali oneri esterni per la sicurezza, non soggetti a ribasso, eventualmente specificati nei piani per la sicurezza e/o DUVRI

dei progetti o dei contratti applicativi.

5. Di procedere al subentro dell'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del cig in capo al Comune di Vimodrone e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Vimodrone l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia;
6. Di inviare la comunicazione, ai sensi dell' ex art. 76 del D. Lgs. 50/2016 ai soggetti partecipanti alla procedura entro 5 giorni dall'assunzione del presente atto, mediante la piattaforma telematica della Regione Lombardia, piattaforma Sintel, attraverso l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, previo inoltro allo stesso del presente atto ;
7. Di trasmettere la presente determinazione al Settore Finanziario per l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 nonché all'Ufficio Comune Operante come Centrale Unica di Committenza per effettuare le comunicazioni di cui al punto 6 del presente atto .

Firmato digitalmente
IL RESPONSABILE
TENCONI CARLO